项目绩效目标表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 邵东市老旧小区改造及小区外配套基础设施建设项目 | | | | |
| 主管部门 | 邵东市住房和城乡建设局 | | | | |
| 项目实施单位 | 邵东市住房和城乡建设局 | 项目负责人 |  | 联系电话 |  |
| 项目资金  （万元） | 资金总额：26,060.00万元 | | | | |
| 一、政府专项债券资金：13,000万元 | | | | |
| 二、其他资金：13,060.00万元 | | | | |
| 项目实施进度计划 | 开始时间 | | | 完成时间 | |
| 2021年9月 | | | 2023年8月 | |
| 项目绩效目标 | 本项目拟建设：  （1）2022-2023年44个老旧小区内基础设施改造项目：小区内改造范围共涉及44个老旧小区，总建筑面积为83.44万㎡，现有房屋272栋，涉及改造7497户住户。违章建筑拆除3260㎡；房屋公共部位防护栏杆整修648m，屋顶防水20267.1㎡，坡屋顶改造4756㎡；给水管铺设8085m（铸铁管DN200 5805m，入户PE管DN50 2280m），室外消火栓安装60个；HDPE双壁波纹管14619m（DN300~DN500），排水沟2772m，检查井288座，新增玻璃钢化粪池60座，更换破损井盖414座；整理并归并弱电线缆39150m，弱电线缆下地铺设8350m，避雷器44套；破损道路整治翻修67939.8㎡，室外梯道修补420m；安装6表箱570台；增设分类垃圾桶180个；改造和增设路灯490台；围墙立面粉刷4770m；增加手提式灭火器1560套等。  休闲广场地面整修11380.5㎡，增设机动车停车位56700㎡；安装健身器材40组，增设休闲座椅100组；环境景观整治（绿化带）4158㎡等。小区立面整治16380㎡。  （2）2021-2023年66个小区外的配套基础设施建设项目，涉及66个小区外的配套基础设施建设，配套改扩建小区外连接道路31条3875米，地面停车场3900㎡，充电桩225个，排水防涝、养老抚幼、无障碍设施、新型城镇化建设等配套基础设施。各小区共有停车位3,700个，其中：小区内停车位2,200个，老旧小区周边闲置用地停车位1,500个。  项目建成运营后，将大大改善项目区域内配套基础设施，改善原住民居住条件和生活环境，其对所在地基础设施和公共服务的影响是非常有利的。 | | | | |
|
| 项目绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值及  单位 | 绩效标准 |
| 产出指标 | 数量指标 | 小区内停车位 | 个 | 2,200.00 |
| 老旧小区周边闲置用地停车位 | 个 | 1,500.00 |
| 充电桩 | 个 | 225 |
| 广告位 | 个 | 44 |
| 质量指标 | 合格率 | ≥95% | ≥95% |
| 时效指标 | 完工时间 | 2年 | 2年 |
| 成本指标 | 万元 | 26,060.00 | 成本超支不超过5% |
| 效益指标 | 经济效益指标 | 使用率 | 80% | |
| 单位定价 | 10% | 政府指导价上下浮动10%之内 |
| 社会效益指标 | 解决停车难的问题 | 与建设前比较 | 基本解决项目周边1公里内乱停车现象 |
| 解决新能源汽车充电问题 | 与建设前比较 | 基本解决项目周边2公里内新能源汽车终端配套 |
| 改善项目区域内配套基础设施 | 与建设前比较 | 改善原住民居住条件和生活环境 |
| 生态效益指标 | 促进邵东市的社会稳定和经济发展 | 改善项目周边老旧小区的基础设施条件，完善新能源基础配套设施，促进节能减排，提升项目周边居民的生活幸福指数。 | |
| 可持续影响指标 | 推动社会发展，改善投资环境，扩大招商引资。 | | |
| 社会公众或服务对象满意度指标 | 公众社会满意度 | ≥90% | ≥90% |