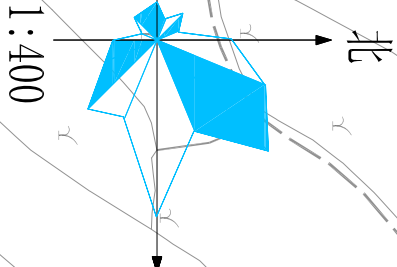


尹润冰、尹普明危房改建

—规划平面布置图



该邻房侧墙现状七层以上有开窗
尹润冰、尹普明危房改建时将封窗

X=3017769.217
Y=574626.020

邻房 9F

住宅 6F
H=23.15m

X=3017778.962
Y=574638.007

防火墙
耐火极限≥3h

邻房 1F

X=3017757.428
Y=574655.554

建设北路

人行道

防火墙
耐火极限≥3h

用地范围线与建筑范围线重合

X=3017747.664
Y=574643.577

用地红线

规划道路边线

- 说明:
- 该图坐标为2000坐标系, 尺寸由外墙到外墙。
 - 总用地面积(蓝线)为429.78平方米、建筑占地面积为429.78平方米、建筑总面积为2678.68平方米。
 - 依据《邵东县城石膏矿采空区地面变形危险性综合分区图》成果, 对比该房屋现状实测位置, 此房屋不在采空区范围内。
 - 用地界线: 湘(2025)邵东市不动产权证第0012399号。
 - 城市道路及用地性质依据《邵东市国土空间总体规划(2021-2035年)》。

图例:

建筑范围线

用地范围线

中城科泽工程设计集团有限责任公司				建设单位	尹润冰、尹普明	设计号	
Zhongchengkeze Engineering Design Group Co., Ltd.				工程名称	尹润冰、尹普明 危房改建	图 别	规 划
设计	杨竞锐	项目负责人	何百森	周 森	比 例	1:400	
制 图	杨竞锐	审 核	何百森	周 森	共 张	共 张	
校 对	李文盛	审 定	乔恒云	周 森	日 期	2025.05	