

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）给水管道路施

工工程

工程编号：2201-430521-04-01-596473



项目基本 信息	建设单位	邵东新区开发建设投资有限公司	企业信用代码	914305211748390969X
	具体地点	邵东市绿汀大道		
	投资类型	建设单位自筹	项目类别	市政公用工程
	建设工程规划许可证编号			
	立项文号	邵发改审[2022]34号		
	立项批准机关	邵东市发展和改革委员会		
	立项批复时间	2022年01月11日	立项机关级别	县级
	总面积 (平方米)		总投资 (万元)	236.425461
	建设性质	新建	工程用途	市政公用工程
	建设规模	邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）DN400球管（全长1128m）及DN300管（DN300球管长1450m，DN300不锈钢管长86m）给水管道路铺设，（管槽开挖、回填、恢复、管道安装、试压、冲洗、消毒以及管道附属设施安装及构筑物的修建）。		
计划开工	2022年06月02日	计划竣工	2022年09月01日	
施工单 位招投 标信息	中标通知书编号		开标时间	
	中标金额 (万元)		面积(平方米)	
	发包单位名称		中标单位名称	
	招标代理机构		联合体承包单位名称	
	项目负责人		项目负责人证书编号	
	工程概况			



	中标范围			
施工合同信息	合同名称	邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）给水管道施工工程		
	合同类别	施工合同	承包单位	湖南万祥建设有限公司
	合同编号	20220526-01	合同金额（万元）	236.425461
	项目负责人		身份证号码	
	建设规模	邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）DN400球管（全长1128m）及DN300管（DN300管长1450m，DN300不锈钢管长86m）给水管道铺设，（管槽开挖、回填、恢复、管道安装、试压、冲洗、消毒以及管道附属设施安装及构筑物的修建）。		
	合同承包内容	邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）给水管道施工工程（具体招标内容以招标人提供的工程量清单和图纸为准）		
	合同签订日期	2022年5月26日	记录登记时间	
	计划开工日期	2022年06月02日	计划竣工日期	2022年09月01日
	合同工期	90天	质量目标	合格工程
	施工许可信息	工程名称		施工许可证编号
施工企业			监理企业	
设计企业			设计项目负责人	
勘察企业			勘察项目负责人	
合同金额（万元）			面积（平方米）	
发证日期			合同工期	
合同开工日期			合同竣工日期	
建设规模				
项目负责人			项目负责人身份证号码	
项目负责人证书编号				



施工许可信息	技术负责人				技术负责人身份证号码			
	技术负责人证书编号							
	总监理工程师				总监理工程师身份证号码			
	总监理工程师证书编号							
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号							
	实际造价 (万元)	202.521818			实际面积 (平方米)			
	实际建设规模	邵东市绿汀大道东侧（常冲坪路至衡科住建）DN400 球管（全长 1128m）及 DN300 管（DN300 管长 1450m，DN300 不锈钢管长 86m）给水管道铺设。						
	实际开工日期	2022 年 06 月 02 日			竣工验收备案日期	2022 年 11 月 29 日		
	实际竣工日期	2022 年 09 月 01 日			结构体系			
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	



附表 1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南万祥建设有限公司	项目经理	/		
湖南万祥建设有限公司	技术负责人	/		
湖南万祥建设有限公司	质量员	/		
湖南万祥建设有限公司	施工员	/		
湖南万祥建设有限公司	安全员	/		

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业

注：并在表中明确关键岗位人员是否有变更



施工合同信息	合同名称	北岭路（绿汀大道至连云路）北面给水工程		
	合同类别	施工合同	承包单位	湖南万祥建设有限公司
	合同编号		合同金额 (万元)	278.099108
	项目负责人		身份证号码	
	建设规模	破除道路、管沟开挖、DN800 球墨铸铁管、DN600 球墨铸铁管管道埋设、安装及配套阀门安装、恢复道路等。		
	合同承包内容	北岭路（绿汀大道至连云路）北面给水工程(具体招标内容以招标人提供的工程量清单和图纸为准)		
	合同签订日期	2023 年 10 月 30 日	记录登记时间	
	计划开工日期	2023 年 10 月 30 日	计划竣工日期	2024 年 03 月 1 日
	合同工期	120 天	质量目标	合格工程
施工许可信息	工程名称		施工许可证编号	
	施工企业		监理企业	
	设计企业		设计项目负责人	
	勘察企业		勘察项目负责人	
	合同金额（万元）		面积（平方米）	
	发证日期		合同工期	
	合同开工日期		合同竣工日期	
	建设规模			
	项目负责人		项目负责人身份证号码	
	项目负责人证书编号			
	技术负责人		技术负责人身份证号码	



施工许可信息	技术负责人证书编号							
	总监理工程师				总监理工程师身份证号码			
	总监理工程师证书编码							
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号							
	实际造价 (万元)	261.273052			实际面积 (平方米)			
	实际建设规模	破除道路、管沟开挖、DN800 球墨铸铁管、DN600 球墨铸铁管管道埋设、安装及配套阀门安装、恢复道路等。						
	实际开工日期	2023 年 11 月 03 日			竣工验收备案日期	2024 年 01 月 10 日		
	实际竣工日期	2023 年 12 月 21 日			结构体系			
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	



附表 1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南万祥建设有限公司	项目经理	/		
湖南万祥建设有限公司	技术负责人	/		
湖南万祥建设有限公司	质量员	/		
湖南万祥建设有限公司	施工员	/		
湖南万祥建设有限公司	安全员	/		

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业



注：并在表中明确关键岗位人员是否有变更

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息

项目名称: 宏喆书院

审核部门(公章):

工程编号: 43052120072101147

审核人(签字):

项目基本信息	建设单位	湖南臻和源投资有限公司	企业信用代码	914805215910194581
	具体地点	湖南省邵阳市邵东市大禾塘街道虹桥路 701、801 号		
	投资类型	自筹	项目类别	房建工程
	建设工程规划许可证编号	430521202000021		
	立项文号	邵发改审[2020]248 号		
	立项批准机关	邵东市发展和改革局		
	立项批复时间	2020 年 4 月 26 日	立项机关级别	县级
	总面积(平方米)	71027.89	总投资(万元)	5069.44 (旋挖桩基础工程 229.956342 万元)
	建设性质	新建	工程用途	
	建设规模	项目占地面积: 16825.71 平方米, 总计 5 栋及地下室, 总建筑面积为 71027.89 平方米, 其中 1#栋建筑面积为 3581.67 平方米, 2#栋建筑面积为 29229.75 平方米, 3#栋建筑面积为 21583.5 平方米, 4#栋建筑面积为 1564.82 平方米, 5#建筑面积为 3324.8 平方米, 地下室建筑面积为 11743.35 平方米。(其中旋挖桩基础内容为: 1#2#3#4#5#栋及地下室桩径为: 800mm、1000mm、1200mm 的桩基 442 根)		
施工单位招投标信息	计划开工	2019 年 12 月 04 日	计划竣工	2020 年 01 月 18 日
	中标通知书编号		开标时间	
	中标金额(万元)		面积(平方米)	
	发包单位名称		中标单位名称	
	招标代理机构		联合体承包单位名称	
	项目负责人		项目负责人证书编号	

	工程概况			
	中标范围			
施工合同 信息	合同名称	宏喆书院（旋挖桩基础工程）		
	合同类别	施工合同	承包单位	湖南中大建筑有限公司
	合同编号	43052120072101147-HE-001	合同金额 (万元)	5069.44（旋挖桩基础工程 229.956342 万元）
	项目负责人	罗锐	身份证号码	43052119.....8034
	建设规模	项目占地面积：16825.71 平方米，总计 5 栋及地下室，总建筑面积为 71027.89 平方米，其中 1#栋建筑面积为 3581.67 平方米，2#栋建筑面积为 29229.75 平方米，3#栋建筑面积为 21583.5 平方米，4#栋建筑面积为 1564.82 平方米，5#建筑面积为 3324.8 平方米，地下室建筑面积为 11743.35 平方米。（其中旋挖桩基础内容为：1#2#3#4#5#栋及地下室桩径为：800mm、1000mm、1200mm 的桩基 442 根）		
	合同承包内容	共 5 栋及地下室部分旋挖桩基础工程		
	合同签订日期	2019 年 12 月 3 日	记录登记时间	
	计划开工日期	2019 年 12 月 4 日	计划竣工日期	2020 年 1 月 18 日
	合同工期	45 天	质量目标	合格工程
施工许可 信息	工程名称	宏喆书院（旋挖桩基础工程）	施工许可证编号	430521202007310101
	施工企业	湖南中大建筑有限公司	监理企业	湖南省华誉建设工程管理有限公司
	设计企业	广东建筑艺术设计院有限公司	设计项目负责人	
	勘察企业	湖南核工业岩土工程勘察 设计研究院	勘察项目负责人	
	合同金额(万元)	5069.44（旋挖桩基础工程 229.956342 万元）	面积(平方米)	71027.89
	发证日期	2020 年 4 月 26 日	合同工期	45 天

施工许可 信息	合同开工日期	2019 年 12 月 4 日			合同竣工日期		2020 年 1 月 18 日	
	建设规模	项目占地面积: 16825.71 平方米, 总计 5 栋及地下室, 总建筑面积为 71027.89 平方米, 其中 1#栋建筑面积为 3581.67 平方米, 2#栋建筑面积为 29229.75 平方米, 3#栋建筑面积为 21583.5 平方米, 4#栋建筑面积为 1564.82 平方米, 5#栋建筑面积为 3324.8 平方米, 地下室建筑面积为 11743.35 平方米。(其中旋挖桩基础内容为: 1#2#3#4#5#栋及地下室桩径为: 800mm、1000mm、1200mm 的桩基 442 根)						
	项目负责人	罗锐			项目负责人身份证号码		43052119.....8034	
	项目负责人证书编号	湘 243141539956						
	技术负责人	王仲初			技术负责人身份证号码		43052119.....0753	
	技术负责人证书编号	B08021050020010296						
	总监理工程师	刘宇新			总监理工程师身份证号码		43050319.....1514	
	总监理工程师证书编码	43010138						
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)		
单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)		
单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)		
竣工验收 备案信息	竣工验收备案编号							
	实际造价 (万元)	229.956342			实际面积 (平方米)			

	实际建设规模	项目占地面积：16825.71 平方米，总计 5 栋及地下室，总建筑面积为 71027.89 平方米，其中 1#栋建筑面积为 3581.67 平方米，2#栋建筑面积为 29229.75 平方米，3#栋建筑面积为 21583.5 平方米，4#栋建筑面积为 1564.82 平方米，5#建筑面积为 3324.8 平方米，地下室建筑面积为 11743.35 平方米。（其中旋挖桩基础内容为：1#2#3#4#5#栋及地下室桩径为：800mm、1000mm、1200mm 的桩基 442 根）						
	实际开工日期	2019 年 12 月 6 日			竣工验收备案日期	2020 年 9 月 12 日		
	实际竣工日期	2020 年 8 月 9 日			结构体系			
	单项工程 1	1#2#3#4#5#及地下室旋挖桩基础	建筑面积（平方米）		地上/下层数		高度（米）	
	单项工程 2		建筑面积（平方米）		地上/下层数		高度（米）	
	单项工程 3		建筑面积（平方米）		地上/下层数		高度（米）	

附表 1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南中大建筑有限公司	项目经理	罗锐	43052119.....8034	湘 243141539956
湖南中大建筑有限公司	项目经理	刘 健	43052119.....0011	湘 243111114278
湖南中大建筑有限公司	技术负责人	王仲初	43052119.....0753	B08021050020010296
湖南中大建筑有限公司	质量员	胡春香	43052319.....6625	43181060003671
湖南中大建筑有限公司	施工员	贺伟初	43052119.....0736	0432010194318013300
湖南中大建筑有限公司	安全员	阳海峰	43052119.....3833	湘建安 C2(2017)0902004

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业

注：并在表中明确关键岗位人员是否有变更

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息

项目名称：富景鑫城

审核部门（公章）：

工程编号：430521202005200057

审核人（签字）：

项目基本 信息	建设单位	邵东县九久置业有限公司		企业信用代码	4305210033473
	具体地点	湖南省邵东市大禾塘街道办事处兴和路以南、光大路以西、绿汀大道以东路段			
	投资类型	自筹	项目类别	房建工程	
	建设工程规划许可证编号				
	立项文号	邵发改审[2019]527号			
	立项批准机关	邵东市发展和改革局			
	立项批复时间	2019年10月28日	立项机关级别	县级	
	总面积 (平方米)	136542.88	总投资 (万元)	16385.1（旋挖桩基础工程418.09万元）	
	建设性质	新建	工程用途		
	建设规模	项目占地面积：61384平方米，容积率：3.5，建筑面积：136542.88平方米计容面积109992.97平方米，不计容面积2811.4平方米，地上面积112804.38平方米，地下面积23738.5平方米。本项目一期共有住宅4栋，商业两栋，地下车库一个，其中1#、2#为配套商业；3#、4#为住宅（一层部分配套商业）；5#、6#为住宅（一层、二层裙楼配套商业）。（其中旋挖桩基础内容为：1#2#3#4#5#6#栋桩径为：800mm、1000mm、1200mm、1400mm、1600mm的桩基445根）			
施工单位 招投标信息	计划开工	2019年10月28日	计划竣工	2022年12月28日	
	中标通知书编号		开标时间		
	中标金额 (万元)		面积(平方米)		
	发包单位名称		中标单位名称		
	招标代理机构		联合体承包单位名称		

	项目负责人		项目负责人证书编号	
	工程概况			
	中标范围			
施工合同信息	合同名称	富景鑫城（旋挖桩基础工程）		
	合同类别	施工合同	承包单位	湖南中大建筑有限公司
	合同编号	430521202005200057-HZ-001（桩基合同编号 ZAZY20191215-001）	合同金额（万元）	16385.1（旋挖桩基础工程 418.09 万元）
	项目负责人	刘军民	身份证号码	43250319*****0477
	建设规模	项目占地面积：61384 平方米，容积率：3.5，建筑面积：136542.88 平方米计容面积 109992.97 平方米，不计容面积 2811.4 平方米，地上面积 112804.38 平方米，地下面积 23738.5 平方米。本项目一期共有住宅 4 栋，商业两栋，地下车库一个，其中 1#、2# 为配套商业；3#、4# 为住宅（一层部分配套商业）；5#、6# 为住宅（一层、二层裙楼配套商业）。（其中旋挖桩基础内容为：1#2#3#4#5#6# 栋桩径为：800mm、1000mm、1200mm、1400mm、1600mm 的桩基 445 根）		
	合同承包内容	1#2#3#4#5#6# 栋旋挖桩基础工程		
	合同签订日期	2019 年 12 月 15 日	记录登记时间	
	计划开工日期	2019 年 12 月 18 日	计划竣工日期	2020 年 3 月 18 日
	合同工期	90 天	质量目标	合格工程
	合同金额（万	5069.44（旋挖桩基础工程	面积（平方米）	71027.89
施工许可信息	工程名称	富景鑫城（旋挖桩基础工程）	施工许可证编号	430521202007210101
	施工企业	湖南中大建筑有限公司	监理企业	湖南盛祥工程项目管理有限公司
	设计企业	湖南方圆建筑工程设计有限公司	设计项目负责人	胡康谷
	勘察企业	建勘勘测有限公司	勘察项目负责人	王军
	合同金额（万	5069.44（旋挖桩基础工程	面积（平方米）	71027.89

施工许可 信息	万元)	16385.1 万元 (桩基础 418.09 万元)				
	发证日期	2025 年 5 月 14 日			合同工期	90 天
	合同开工日期	2019 年 12 月 18 日			合同竣工日期	2020 年 3 月 18 日
	建设规模	项目占地面积: 61384 平方米, 容积率: 3.5, 建筑面积: 136542.88 平方米计容面积 109992.97 平方米, 不计容面积 2811.4 平方米, 地上面积 112804.38 平方米, 地下面积 23738.5 平方米。本项目一期共有住宅 4 栋, 商业两栋, 地下车库一个, 其中 1#、2#为配套商业; 3#、4#为住宅 (一层部分配套商业); 5#、6#为住宅 (一层、二层裙楼配套商业)。(其中旋挖桩基础内容为: 1#2#3#4#5#6#栋桩径为: 800mm、1000mm、1200mm、1400mm、1600mm 的桩基 445 根)				
	项目负责人	刘军民			项目负责人身份证号码	43250319.....0477
	项目负责人证书编号	湘 243131323142				
	技术负责人	黄耿			技术负责人身份证号码	43052119.....0016
	技术负责人证书编号	B08021050020010632				
	总监理工程师	罗飞浩			总监理工程师身份证号码	430503197.....1512
	总监理工程师证书编码	43001891				
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数	高度 (米)
竣工验收 备案信息	竣工验收备案编号					

	实际造价 (万元)	418.09			实际面积 (平方米)			
	实际建设规模	目占地面积: 61384 平方米, 容积率: 3.5, 建筑面积: 136542.88 平方米计容面积 109992.97 平方米, 不计容面积 2811.4 平方米, 地上面积 112804.38 平方米, 地下面积 23738.5 平方米。本项目一期共有住宅 4 栋, 商业两栋, 地下车库一个, 其中 1#、2#为配套商业; 3#、4#为住宅(一层部分配套商业); 5#、6#为住宅(一层、二层裙楼配套商业)。(其中旋挖桩基础内容为: 1#2#3#4#5#6# 栋桩径为: 800mm、1000mm、1200mm、1400mm、1600mm 的桩基 445 根)						
	实际开工日期	2019 年 10 月 18 日			竣工验收 备案日期	2020 年 9 月 25 日		
	实际竣工日期	2020 年 9 月 25 日			结构体系			
	单项工程 1	1#2#3#4#5#6#栋 旋挖桩 基础	建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)		

附表 1 (施工许可现场其他岗位人员, 含施工和监理单位)

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南中大建筑有限公司	项目经理	刘军民	43250319.....0477	湘 243131323142
湖南中大建筑有限公司	技术负责人	黄耿	43052119.....0016	B080210500200106 32
湖南中大建筑有限公司	质量员	马黎谦	43052119.....0030	04320106943170059 33
湖南中大建筑有限公司	施工员	仇书易	43052119.....3813	43171010031475
湖南中大建筑有限公司	安全员	马黎彬	43052119.....0039	43152020006130

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业

注：并在表中明确关键岗位人员是否有变更